

Date : _____

PRIX :
Le locataire ayant versé un acompte de 25% ou de 50% selon la période, sur le montant total de la réservation s'engage à verser à son arrivée, le solde du prix de location. Aucune réduction ne sera accordée pour une arrivée tardive ou un départ avancé. Le tarif de base est de 1 à 4 personnes, il faudra donc ajouter 20.00\$ / personne additionnelle / jour.

ANNULATION :
Le dépôt est remboursable (moins 25\$ + taxes par condo) si la réservation est annulée au moins 30 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement ou crédit ne sera accordé pour une annulation reçue après les délais ci-dessus mentionnés, quoiqu'il puisse survenir : maladie, accident ou événement imprévu.

CAUTIONNEMENT :
J'autorise L'Hôtel & Spa Étoile-sur-le-lac / Location à prélever directement sur ma carte de crédit le montant requis pour répondre des dégâts qui pourraient être causés aux objets, mobiliers ou autres garnissant les lieux loués lors de mon séjour, ainsi que des frais de ménage supplémentaire dans le cas d'un condominium laissé trop malpropre et des frais impayés (ex : téléphone, clés etc)

TOUS LES CONDOS SONT NON-FUMEURS :
Des frais de ménage supplémentaires seront prélevés directement sur votre carte de crédit. le cas échéant.

CONDITIONS GÉNÉRALES :
Les meubles et objets ne doivent souffrir que de la dépréciation provenant de l'usage normal auquel ils sont destinés. Ceux qui, au départ du locataire, seront manquants ou auront été mis hors de service pour une cause autre que l'usage normal, devront être payés par le locataire. Cette règle s'applique également au papier, peintures et l'immeuble en général. Le locataire sera tenu avant que l'inventaire de sortie soit fait, de remettre les meubles et objets mobiliers à la place qu'ils occupaient lors de son arrivée. Le locataire ne pourra réclamer aucune réduction de loyer ou indemnité dans l'éventualité où des réparations urgentes incombant au propriétaire surviennent au cours de la période de location.

MÉNAGE :
Les lieux, loués doivent être rendus en bon état et propre sinon il sera perçu une somme forfaitaire à même votre carte de crédit. la vaisselle doit être lavée et rangée dans les armoires, le lave-vaisselle (s'il y a lieu) doit être propre, les déchets doivent être déposés dans les conteneurs situés dans les stationnements (ne jamais laisser de déchets à l'extérieur). Il sera également retenu à même votre carte de crédit, le cas échéant; a) la valeur des objets cassés ou détériorés, b) le prix du nettoyage et / ou de réparation des tapis, des planchers de bois franc, couvertures, matelas, literie ect.... qui auraient tachés ou endommagés.

ANIMAUX :
Le locataire ne pourra sous aucun prétexte introduire dans les locaux en location aucun animal (chien, chat etc.) sous peine de voir immédiatement la location annulée de plein droit sans remise des sommes versées.

BRUIT :
Aucun bruit ne sera toléré et plus particulièrement après 23h00.

FOYER :
Le foyer fonctionne au gaz naturel. Un thermostat situé à gauche ou à droite, contrôle son opération. À noter que si la température ambiante est plus élevée que celle indiquée sur le thermostat, le foyer s'arrêtera automatiquement. Il est strictement interdit d'ouvrir ou d'enlever le verre situé à l'avant de l'âtre du foyer et ou de modifier les contrôles du foyer localisés à la partie inférieure, ceci pour des questions de sécurité.

THERMOSTAT POUR CHAUFFAGE OU AIR CLIMATISÉ :
En saison estivale le système peut soit climatiser, soit ventiler; vous devez activer le bouton approprié localisé à l'arrière de la porte du thermostat. Au besoin le système peut aussi chauffer si vous pesez sur le bouton " Chauffage "

Le locataire devra dans les 3 heures de la prise de possession, informer la réception de toute anomalie constatée.

Aucun employé(e) n'est autorisé(e) à modifier la politique ci-dessus mentionnée.

Heure d'arrivée : 16h00 Heure de départ : 11h00

Nom du client : _____ Condo No : _____ Réservation No : _____

Signature : _____ 25% dépôt : _____